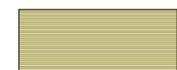


Superficie lotto di intervento da catastale: 3.548 mq  
 indice: 0,23 mq/mq  
 SA prevista: 833.81 mq

**STANDARDS richiesti =**  
 superficie di riferimento: 402,68 + 431,13: 833,81 mq  
 numero abitanti insediabili: 833,81 mq /25 mq: 33,3: 33  
 superficie di standard: 33 x 25 mq: **825 mq**



**AMBITO U**  
 Superficie STANDARD ceduta al Comune:  
 827,55 mq < 825,00 mq  
 destinazione prevista: verde e parcheggi pubblici  
 n° totale posti auto: 18 (15+3)



Superficie ceduta al Comune per ampliamento strada: 98,10mq

**PARCHEGGI PERTINENZIALI richiesti e in progetto**  
 (ai sensi dell'art.19 comma 1 della L.R. 16/2008 e smi)



**BLOCCO A:**  
 SA 431,13 X 0,35= 150,90 mq <151,00 mq

**BLOCCO B:**  
 SA 402,68 x 0,35= 140,93 mq <145,00 mq



**BLOCCO A**  
 numero alloggi: 2  
 SLA - TOTALE 393.60 mq  
 SLA - per ogni alloggio: 200.60 mq e 193.00 mq



**BLOCCO B**  
 numero alloggi: 5  
 SLA - TOTALE 401.00 mq  
 SLA - per ogni alloggio: 64.50 mq (2 alloggi) - 72.80 mq (2 alloggi) e 126.40 mq (alloggio duplex)

PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA – INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA, AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 1, LETTERA F) DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001 N.380 E DELL'ART. 16 DELLA L.R. 6 GIUGNO 2008 N.16 E S.M.I. RICADENTI NEGLI AMBITI AGR SER E AU 1.2 DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE DI ALBISOLA SUPERIORE

Ubicazione	COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE			
Codice commessa				
Committente	SPOTORNO 			
Oggetto elaborato	STANDARDS URBANISTICI			
Numero elaborato	D07 rev 01			
Nome file	D07-Standards urbanistici.dwg			
Scala	1:500			
Progettisti responsabili	architetto Massimo Armellino		architetto Fabio Poggio	
				
consegna	data	note	elaborato da	verificato da
	23.10.2013	modifiche standard	arch. C. Pizzo	arch. F. Poggio
revisioni	data	note	elaborato da	verificato da
	1			
	2			
	3			
	4			
	5			

Questo elaborato è di proprietà intellettuale della committenza ed ad uso esclusivo di questa commessa.