



COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE

Provincia di Savona

Piano Urbanistico Operativo (PUO) "Campeggio Dei Siri" in variante al P.U.C vigente

promotore:

Sig. Giovanni Battista Lagomarsino
Viale G. Odino 4/3
16125, Genova

progettazione architettonica:

Arch. Francesco Caldini
Corso Dogali 16/11
16136 Genova

oggetto

**QUADRO ECONOMICO E COMPUTO METRICO
OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL "LOTTO 1"**

elaborato

H

data

22 marzo 2014

Scala:

rev1 **dicembre 2013**

rev2 **22 marzo 2014**

rev3

rev4

rev5

motivo Emissione per consegna Comune

motivo **Emissione per adeguamenti a prescriz. Uff. LL.PP. (parere 10/03/2014), Uff. Urbanistica (riunione tecnica 19/03/2014)**

motivo

motivo

motivo

INDICE

- 1) QUADRO ECONOMICO: STIMA COSTO COMPLESSIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL "LOTTO 1"
- 2) COMPUTO OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL "LOTTO 1"

1) QUADRO ECONOMICO: STIMA COSTO COMPLESSIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL "LOTTO 1"

Il costo complessivo stimato delle opere di urbanizzazione previste in progetto, completo di spese tecniche, oneri per la sicurezza e imprevisti è il seguente:

QUADRO ECONOMICO (al netto IVA)		
	IMPORTO PARZIALI	IMPORTI TOTALI
- LAVORI E ONERI		
1) Importo lavori	€ 88.280,00	
2) Oneri per la sicurezza (3% di 1)	€ 2.648,40	
A) TOTALE LAVORI E ONERI SICUREZZA		€ 90.928,40
- SOMME A DISPOSIZIONE		
3) imprevisti su "1" (3%)	€ 2.648,40	
4) spese tecniche	€ 8.828,00	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 11.476,40
A)+B) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 102.404,80

2) COMPUTO OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL "LOTTO 1"

RIEPILOGO COSTI (al netto di oneri della sicurezza e spese tecniche)	
ELENCO OPERE	COSTI
A) STRADA PUBBLICA	€ 44.169,67
B) PARCHEGGIO PUBBLICO	€ 736,13
C) VERDE PUBBLICO	€ 975,37
D) ILLUMINAZIONE PUBBLICA SU STRADA NUOVA	€ 21.319,52
E) RETE PUBBLICA DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE	€ 11.798,50
F) RETE PUBBLICA DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE NERE	€ 9.280,38
arrotondamenti	€ 0,43
TOT. GENERALE	€ 88.280,00

COMPUTO METRICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE "LOTTO 1"								
Prezzario Regionale delle Opere Edili e Impiantistica - Anno 2013 - della Regione LIGURIA								
Voce nr.	DESCRIZIONE LAVORO	Dimensioni				Tot. Quantità	Prezzo unitario	Tot. €
		lungh.	largh.	altezza	Un. Mis.			
A) STRADA PUBBLICA (Sede stradale = 990 mq)								
30.01.20	Scavo di spianamento e livellamento o scortico per l'altezza media di 20 cm eseguito con idonei mezzi meccanici, compreso il carico dei materiali eccedenti su qualsiasi mezzo di trasporto, per spianamenti di strade e grandi aree	210,00	5,30	0,20	mc.	222,60	1,38	307,19
46.01.050.010	Formazione di sottofondo stradale costituito da materiale di cava (tout-venant stabilizzato), steso a strati, moderatamente innaffiato, compatto e cilindrato con rullo da 14-16 tonnellate, fino al completo assestamento ed al raggiungimento della quota prescritta, misurato su autocarro in arrivo: eseguito fuori dei centri urbani	210,00	4,70	0,30	mc.	296,10	43,38	12.844,82
46.02.10.010	Provvista e posa in opera di misto granulometrico prebitumato, confezionato con bitume al 4,5% del peso dell'inerte eseguito con materiali rispondenti alle norme C.N.R. e secondo le dosature prescritte dal capitolato speciale d'appalto delle Opere Pubbliche, steso con mezzo meccanico per strati di spessore fino a 20 cm cilindrato e rullato fino al completo assestamento e sagomato secondo le prescritte pendenze, misurato su autocarro in arrivo, eseguito: eseguito fuori dei centri urbani	210,00	4,72	0,10	mc.	99,12	165,37	16.391,47
46.02.30.05.05 Tappeto d'usura	Provvista e posa in opera di tappeto in conglomerato bituminoso chiuso, eseguito con materiali rispondenti alle norme C.N.R. e secondo le dosature prescritte dal capitolato speciale delle opere pubbliche, compreso la pulizia a fondo del piano di posa mediante accurata scopatura e soffiatura a pressione, la fornitura, la spruzzatura preliminare di 0,600 kg di emulsione bituminosa per metro quadrato, la stesa in opera con idonee macchine finitrici, la cilindatura a fondo con rullo da 6-8 tonnellate, ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte: per lavori eseguiti fuori dei centri urbani, misurato in opera per strato di usura dello spessore minimo, finito e compresso, di 3 cm	210,00	4,72	-	mq.	991,20	11,25	11.151,00
Prezzario Piemonte 2013 sez 04; 04.P83.A01.005	SEGNALETICA ORIZZONTALE Segnaletica in vernice spartitraffico rifrangente (composto di resina alchidica e clorocaucciù) Passaggi pedonali, linee arresto, altri segni sulla carreggiata per ogni metro quadrato di superficie effettivamente verniciata. Passaggi pedonali, linee di arresto			-	mq.	6,00	5,52	33,12
	Prezzario Piemonte 2013 sez 04; 04.P83.A02.005	SEGNALETICA ORIZZONTALE Segnaletica in vernice spartitraffico rifrangente (composto di resina alchidica e clorocaucciù) Passaggi pedonali, linee arresto, altri segni sulla carreggiata per ogni metro quadrato di superficie effettivamente verniciata. Striscia di larghezza cm 12	420,00		-	m	420,00	0,52
A corpo	SEGNALETICA VERTICALE completa di fornitura e posa di cartellonistica e pali di sostegno;							500,00
SISTEMAZIONE BORDO STRADA (296 mq)								
30.01.20	Scavo di spianamento e livellamento o scortico per l'altezza media di 20 cm eseguito con idonei mezzi meccanici, compreso il carico dei materiali eccedenti su qualsiasi mezzo di trasporto, per spianamenti di strade e grandi aree	296,00	0,20		mc.	59,20	1,38	81,70
46.01.50.010	Formazione di sottofondo stradale costituito da materiale di cava (tout-venant stabilizzato), steso a strati, moderatamente innaffiato, compatto e cilindrato con rullo da 14-16 tonnellate, fino al completo assestamento ed al raggiungimento della quota prescritta, misurato su autocarro in arrivo: eseguito fuori dei centri urbani	296,00	0,20		mc.	59,20	43,38	2.568,10
47.07.50	Provvista, spandimento e livellamento con rastrello di ghiaietto di frantoio, da 10-20 mm, in strato di spessore medio di 3 cm	296,00	0,03		mc.	8,88	8,32	73,88
TOTALE STRADA PUBBLICA								44.169,67

B) PARCHEGGIO PUBBLICO (PP1 = 80 mq)								
30.01.20	Scavo di spianamento e livellamento o scortico per l'altezza media di 20 cm eseguito con idonei mezzi meccanici, compreso il carico dei materiali eccedenti su qualsiasi mezzo di trasporto, per spianamenti di strade e grandi aree	10,00	8,00	0,20	mc.	16,00	1,38	22,08
46.01.50.010	Formazione di sottofondo stradale costituito da materiale di cava (tout-venant stabilizzato), steso a strati, moderatamente innaffiato, compatto e cilindrato con rullo da 14-16 tonnellate, fino al completo assestamento ed al raggiungimento della quota prescritta, misurato su autocarro in arrivo: eseguito fuori dei centri urbani	10,00	8,00	0,20	mc.	16,00	43,38	694,08
47.07.50	Provvista, spandimento e livellamento con rastrello di ghiaietto di frantoio, da 10-20 mm, in strato di spessore medio di 3 cm	10,00	8,00	0,03	mc.	2,40	8,32	19,97
TOTALE PARCHEGGIO PUBBLICO								736,13

C) VERDE PUBBLICO (VP = 106 mq)							
30.01.20	Scavo di spianamento e livellamento o scortico per l'altezza media di 20 cm eseguito con idonei mezzi meccanici, compreso il carico dei materiali eccedenti su qualsiasi mezzo di trasporto, per spianamenti di strade e grandi aree	106,00	0,20	mc.	21,20	1,38	29,26
46.01.50.010	Formazione di sottofondo stradale costituito da materiale di cava (tout-venant stabilizzato), steso a strati, moderatamente innaffiato, compatto e cilindrato con rullo da 14-16 tonnellate, fino al completo assestamento ed al raggiungimento della quota prescritta, misurato su autocarro in arrivo: eseguito fuori dei centri urbani	106,00	0,20	mc.	21,20	43,38	919,66
47.07.50	Provvista, spandimento e livellamento con rastrello di ghiaietto di frantoio, da 10-20 mm, in strato di spessore medio di 3 cm	106,00	0,03	mc.	3,18	8,32	26,46
TOTALE VERDE PUBBLICO							975,37

D) ILLUMINAZIONE PUBBLICA SU STRADA NUOVA							
30.02.30.10.15	Scavo di fondazione a sezione ristretta o a pozzo anche per condotte in genere in terreno di qualsiasi natura e consistenza, asciutto o bagnato, esclusa la roccia dura da martellone e da mina compreso gli eventuali trovanti di volume non superiore a 0,200 m³ ognuno, comprese le puntellature occorrenti nonchè il sollevamento ai bordi dello scavo dei materiali di risulta. Eseguito a macchina e a mano sino ad una profondità di 4 m del piano di sbancamento o di campagna	210,00	0,15	0,40	mc.	12,60	274,55
30.03.030,020	Riempimento di scavi eseguiti per canalizzazioni in genere, eseguito con materiali provenienti dallo scavo stesso, convenientemente compattato, misurato sull'effettivo riempimento da eseguire: eseguito con mezzo meccanico	210,00	0,15	0,35	mc.	11,03	86,55
77.02.10.040	Cavidotti flessibili di PE alta densità autoestinguente, a doppia parete in rotoli, resistenti allo schiacciamento 450 Newton: del diametro esterno di 75mm	210,00			ml.	210,00	1,93
82.01.50.20.05	Solo posa in opera di cavidotti flessibili di PVC a doppia parete autoestinguente, codice di marchiatura 325, resistenza allo schiacciamento 750 newton. Posti in opera interrati, compresi i necessari fissaggi provvisori, escluso lo scavo, massetto di posa, rinfilanchi di CLS, il reinterro e la fornitura dei raccordi. Per lunghezze superiori a 50 m di tubazioni, poste nello stesso scavo anche se di diverso diametro, misurate per l'effettiva lunghezza delle tubazioni poste in opera: del diametro esterno di 40 e 75mm	210,00			ml.	210,00	3,38
77.14.10.40,45	Cavi flessibile, isolati con gomma sottoguaina di PVC, non propagante l'incendio e a ridotta emissione di gas corrosivi, conformi alla norma CEI, tipo FG7(O)R - 0,6/1 Kv.A quattro conduttori: da 4 x 50,00 mmq	210,00			ml.	210,00	19,97
82.09.20.35	Solo posa di conduttori posti entro tubazioni interrate o incrinare o fissate a parete compreso l'utilizzo di scale o ponteggi di servizio provvisori per uno o più cavi anche multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame di: fino a 240 mmq	210,00			ml.	210,00	8,06
08.04.10.20	Pozzetti di ispezione di conglomerato cementizio compresa piastra di base, delle dimensioni interne : di 40 x40x40 cm				nr.	9,00	12,31
08.04.30.20	Coperchi di conglomerato cementizio, tipo pedonabile: da 40x40 cm				nr.	9,00	4,37
46.04.75.05	Solo posa in opera di pozzetti di cls compreso intonaco interno a tenuta d'acqua,....., per pozzetti delle dimensioni fino a 40x40x40 cm				nr.	9,00	34,10
a corpo	Provvista e posa in opera di pali in acciaio dell'altezza di mt. 7, completi compreso lo scavo, il reinterro, i plinti per la posa e tutto quanto occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. €/cad. 1.500,00				nr.	9,00	1500,00
TOTALE ILLUMINAZIONE PUBBLICA							21.319,52

E) RETE DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE								
30.02.30.10.15	Scavo di fondazione a sezione ristretta o a pozzo anche per condotte in genere in terreno di qualsiasi natura e consistenza, asciutto o bagnato, esclusa la roccia dura da martellone e da mina compreso gli eventuali trovanti di volume non superiore a 0,200 m³ ognuno, comprese le puntellature occorrenti nonche' il sollevamento ai bordi dello scavo dei materiali di risulta. Eseguito a macchina e a mano sino ad una profondità di 4 m del piano di sbancamento o di campagna	210,00	0,45	0,60	mc.	56,70	21,79	1.235,49
30.03.030.020	Riempimento di scavi eseguiti per canalizzazioni in genere, eseguito con materiali provenienti dallo scavo stesso, convenientemente compattato, misurato sull'effettivo riempimento da eseguire: eseguito con mezzo meccanico	210,00	0,45	0,20	mc.	18,90	7,85	148,37
11.02.025.030	Tubi di PVC serie SN 8 in barre da 5 o 6 m., completi di bicchiere e anello di tenuta UNI EN 1401 per scarichi interrati civili e industr.... del diametro di 315 mm, spessore 9,2 mm	210,00			ml.	210,00	24,33	5109,30
46.04.60.05.010	Solo posa in opera di tubazioni di PVC per fognature stradali, posto in opera su massetto di calcestruzzo, questo escluso, compresa la sigillatura dei giunti con apposito sigillante, escluso scavo, rinfianco e reinterro. Gli eventuali pezzi speciali saranno valutati pari a 1,00 m di tubo di pari diametro: del diametro da 315 a 400 mm	210,00			ml.	210,00	16,91	3551,10
46.04.65.05.05	Formazione di pozzetti per caditoia e/o d'ispezione con sifone diametro 125 in PVC serie pesante, eseguito in conglomerato cementizio dosato a 2 q di cemento tipo 32.5 per metro cubo di inerte, con le pareti dello spessore massimo di 25 cm, con intonaco interno a tenuta d'acqua in cemento liscio, compresa la formazione degli innesti per i tubi fognari ed ogni altro onere, escluso il solo scavo, il chiusino o la bocca di chiavica in ghisa. Volume misurato v.p.p. sul perimetro esterno della muratura: fino a 0,90 mc. (10 pozzetti per caditoia, dim interne 50x50x50cm)				mc.	1,25	479,87	599,84
21.08.30.10.20	Caditoie in fusione di ghisa.....lato telaio 400 mm circa				nr.	10,00	43,21	432,10
46.04.90.05.05	Solo posa in opera di chiusini e caditoie in fusione di ghisa a grafite lamellare o sferoidale, compreso telaio convenientemente fissato alla muratura del pozzetto con malta cementizia additivata del peso di: fino a 25 Kg				nr.	10,00	72,23	722,30
TOTALE RETE DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE								11.798,50

F) RETE DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE NERE								
30.02.30.10.15	Scavo di fondazione a sezione ristretta o a pozzo anche per condotte in genere in terreno di qualsiasi natura e consistenza, asciutto o bagnato, esclusa la roccia dura da martellone e da mina compreso gli eventuali trovanti di volume non superiore a 0,200 m³ ognuno, comprese le puntellature occorrenti nonche' il sollevamento ai bordi dello scavo dei materiali di risulta. Eseguito a macchina e a mano sino ad una profondità di 4 m del piano di sbancamento o di campagna	185,00	0,40	1,00	mc.	74,00	21,79	1.612,46
30.03.030.020	Riempimento di scavi eseguiti per canalizzazioni in genere, eseguito con materiali provenienti dallo scavo stesso, convenientemente compattato, misurato sull'effettivo riempimento da eseguire: eseguito con mezzo meccanico	185,00	0,40	0,90	mc.	66,60	7,85	522,81
11.02.25.15	Tubi di PVC serie SN 8 in barre da 5 o 6 m., completi di bicchiere e anello di tenuta UNI EN 1401 per scarichi interrati civili e industr.... del diametro di 160 mm, spessore 4,7 mm	185,00			ml.	185,00	6,30	1165,50
46.04.60.05.05	Solo posa in opera di tubazioni di PVC per fognature stradali, posto in opera su massetto di calcestruzzo, questo escluso, compresa la sigillatura dei giunti con apposito sigillante, escluso scavo, rinfianco e reinterro. Gli eventuali pezzi speciali saranno valutati pari a 1,00 m di tubo di pari diametro: del diametro fino a 250 mm	173,00			ml.	173,00	14,53	2513,69
08.04.10.50	Pozzetti di ispezione di conglomerato cementizio compresa piastra di base, delle dimensioni interne: di 80 x 80 x 80 cm				nr.	8,00	71,17	569,36
08.04.20.50	Coperchi di conglomerato cementizio per pozzetti tipo carrabile : da 80 x 80 cm				nr.	8,00	75,71	605,68
46.04.75.15	Solo posa in opera di pozzetti di cls compreso intonaco interno a tenuta d'acqua escluso scavo, eventuale getto di calcestruzzo per rinfianco e piano di posa, per pozzetti delle dimensioni di: (per i materiali vedi cap. 21) 80x80x80 cm				nr.	8,00	286,36	2290,88
TOTALE RETE DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE NERE								9.280,38

	arrotondamenti	0,43
	TOTALE COMPUTO	88280,00